

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Poslovni broj spisa **2 St-224/18**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA ORLOVAČA-KIJEVO, Zadruga branitelja u stečaju, Kijevo 0, Kijevo, OIB: 59823909464**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.06.2021. DO 04.09.2022.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj St-224/18-138 od dana 8. srpnja 2022. godine, nekretnina stečajnog dužnika PZ Orlovača-Kijevo, zadruga branitelja u stečaju, oznake kat. čest. 327, površine 874 m², upisano u Z.U. 4197 K.O. Kninsko polje dosuđena je kupcu y code j.d.o.o. Zagreb, Ožujaska ulica 17, OIB: 85170466683 te je utvrđeno da je taj kupac ponudio najveću cijenu u iznosu od 20.001,00 kn. Protiv predmetnog rješenja stečajni dužnik je uložio žalbu dana 15. srpnja 2022. godine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj St-224/18-139 od dana 8. srpnja 2022. godine, nekretnina stečajnog dužnika PZ Orlovača-Kijevo, zadruga branitelja u stečaju, oznake kat. čest. 1840, površine 1762 m², upisano u Z.U. 117 K.O. Strmica dosuđena je kupcu Danilu Stepčiću iz Medulina, Centar 263, OIB: 26789165212 te je utvrđeno da je taj kupac ponudio najveću cijenu u iznosu od 12.001,00 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj St-224/18-140 od dana 8. srpnja 2022. godine, nekretnina stečajnog dužnika PZ Orlovača-Kijevo, zadruga branitelja u stečaju, oznake kat. čest. 1835/5, površine 582 m², upisano u Z.U. 894 K.O. Strmica dosuđena je kupcu Danilu Stepčiću iz Medulina, Centar 263, OIB: 26789165212 te je utvrđeno da je taj kupac ponudio najveću cijenu u iznosu od 2.501,00 kn.

Presudom Trgovačkog suda u Zadru u predmetu pod poslovnim brojem P-225/20 od 14. srpnja 2022. godine, u pravnoj stvari tužitelja Tomislava Burića iz Šibenika, Ante Starčevića 2, protiv tuženika PZ ORLOVAČA-Kijevo, Zadruga branitelja u stečaju, radi isplate, u točki I. naloženo je tuženiku da tužitelju isplati iznos od 76.000,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama, u točki II. odbijen je tužbeni zahtjev tužitelja u dijelu kojim se nalaže tuženiku isplatiti tužitelju zateznu kamatu koja bi na iznos iz toč. I. izreke presude tekla po stopi preko dosuđene, u točki III. naloženo je tuženiku naknaditi tužitelju troškove parničnog postupka u iznosu od 4.630,00 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama te je u točki IV. odbijen zahtjev tužitelja za naknadu troška postupka u iznosu od 420,00 kn sa zateznim kamatama kao i u dijelu zatezne kamate koja prelazi stopu dosuđenu u točki III. izreke. Protiv predmetne presude stečajni dužnik kao tuženik je uložio žalbu dana 28. srpnja 2022. godine.

Zaključkom Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj St-224/2018-154 od dana 9. kolovoza 2022. godine, nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, oznake kat. čest. 1840, upisana u Z.U. 117 K.O. Strmica, predana je u posjed kupcu Danilu Stepčiću iz Medulina, Centar 263, OIB: 26789165212.

Zaključkom Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj St-224/2018-156 od dana 9. kolovoza 2022. godine, nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, oznake kat. čest. 1835/5, upisana u Z.U. 894 K.O. Strmica, predana je u posjed kupcu Danilu Stepčiću iz Medulina, Centar 263, OIB: 26789165212.

Zaključkom Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj St-224/18-158 od dana 9. kolovoza 2022. godine određeno je ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika PZ Orlovača-Kijevo, Zadruga branitelja u stečaju, oznake kat. čest. 1840, upisane u Z.U. 117 K.O. Strmica, za dan 12. rujna 2022. godine u 9,40 sati, te za nekretninu oznake kat. čest. 1835/5 Z.U. 894 K.O. Strmica za 12. rujna 2022. godine u 10,00 sati pred Trgovačkim sudom u Zadru, Stalna služba u Šibeniku.

Zaključkom Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj St-224/18-157 od dana 9. kolovoza 2022. godine naloženo je stečajnom upravitelju Ivici Matasu da dostavi u spis obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava u odnosu na svaku unovčenu nekretninu posebno, oznake: kat. čest. 1840, upisane u Z.U. 117 K.O. Strmica i kat. čest. 1835/5 Z.U. 894 K.O. Strmica te je nastavno na predmetni zaključak stečajni upravitelj podneskom od dana 30. kolovoza 2022. godine dostavio Sudu obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava za predmetne nekretnine.

Dana 3. rujna 2022. godine na www.sudacka-mreza.hr oglašena je 12. prodaja pokretnine stečajnog dužnika, osobnog automobila marke CITROEN 2.2. HDI/JUMPER 2003., broj šasije: VF7ZCRM17194235, reg. oznake ŠI 885-GR, rok za dostavu ponuda je 19. rujna 2022. godine, a otvaranje ponuda održat će se 22. rujna 2022. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Nema promjena od prethodnog izvješća.

Prometi po računu, odnosno uplate i isplate bile su sljedeće:

Dana 03. lipnja 2022. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn (Grad Knin – uplata po Ovr-273/13).

Dana 08. lipnja 2022. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 1.250,00 kn (vođenje poslovnih knjiga).

Dana 10. lipnja 2022. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od od 5.000,00 kn - Komunalno poduzeće d.o.o. Knin.

Dana 14. lipnja 2022. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 45,20 kn (naknada banke).

Dana 30. lipnja 2022. godine na račun stečajnog dužnika uplaćeno je 1,14 kn (pasivna kamata).

Dana 01. srpnja 2022. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn (Grad Knin – uplata po Ovr-273/13).

Dana 05. srpnja 2022. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od od 5.000,00 kn - Komunalno poduzeće d.o.o. Knin.

Dana 07. srpnja 2022. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 1.250,00 kn (vođenje poslovnih knjiga).

Dana 14. srpnja 2022. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 45,50 kn (naknada banke).

Dana 02. kolovoza 2022. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn (Grad Knin – uplata po Ovr-273/13).

Dana 11. kolovoza 2022. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn - Komunalno poduzeće d.o.o. Knin.

Dana 12. kolovoza 2022. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 45,20 kn (naknada banke).

Dana 22. kolovoza 2022. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 1.160,00 kn (pristojbe iz predmeta P-225/20).

Dana 25. kolovoza 2022. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 1.250,00 kn (vođenje poslovnih knjiga).

Novčana sredstva na žiro-računu stečajnog dužnika, broj: IBAN HR7523900011101080829 na dan 25. kolovoza 2022. godine i do podnošenja ovog izvješća iznose 483.825,70 kn..

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 04.09.2022. – 04.12.2022.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

U narednom razdoblju održat će se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika i to kat. čest. 1840, Z.U. 117 K.O. Strmica, za dan 12. rujna 2022. godine u 9,40 sati, te za nekretninu oznake kat. čest. 1835/5 Z.U. 894 K.O. Strmica za 12. rujna 2022. godine u 10,00 sati pred Trgovačkim sudom u Zadru, Stalna služba u Šibeniku.

Nadalje, očekuje se donošenje odluke Visokog trgovačkog suda RH nastavno na podnesenu žalbu stečajnog dužnika protiv rješenja Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj St-224/18-138 od 8. srpnja 2022. godine.

Isto tako, slijedom oglašene prodaje pokretnine stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda, rok za dostavu ponuda je do 19. rujna 2022. godine, a otvaranje ponuda održat će se dana 22. rujna 2022. godine.

Mjesto i datum

Šibenik, 5. rujna 2022. godine

Stečajni upravitelj

Prilog:

- presuda Trgovačkog suda u Zadru P-225/20-12 od 14. srpnja 2022. godine
- žalba tuženika od 28. srpnja 2022. godine protiv presude Trgovačkog suda u Zadru P-225/20 od 14. srpnja 2022. godine
- oglas (Sudačka mreža)